



Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Grodka w Sanoku

ul. Mickiewicza 21

38- 500 Sanok



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Sanok, 2019-07-16

DO.262-21/19

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Grodka w Sanoku udziela odpowiedzi na pytania do przetargu **„Budowa Centrum Symulacji Medycznej (Budynek G przy ulicy Mickiewicza 21)”**.

Zamawiający przekazuje do publicznej wiadomości treść zapytań z dnia 15 lipca br. wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego, które stanowią integralną część SIWZ

Pytanie/wniosek nr 1:

Szanowni Państwo,

działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zmianami) zwracamy się z prośbą o dokonanie zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej przetargu nieograniczonego na realizację przedsięwzięcia pn.: **„Budowa Centrum Symulacji Medycznej (Budynek G przy ulicy Mickiewicza 21)”** w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonego w rozdziale VIII pkt. 3 lit a) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej poprzez **zastąpienie zapisu:**

*„Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że należycie wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, co najmniej **dwie roboty budowlane** polegającą na budowie budynku szpitalnego lub obiektu dydaktycznego przeznaczonych dla kierunków medycznych (np. lekarski, pielęgniarstwo, położnictwo, ratownictwo medyczne), o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto.*



Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Grodka w Sanoku

ul. Mickiewicza 21

38- 500 Sanok

UWAGA

Zamawiający nie wyraża zgody na tzw. sumowanie doświadczenia, tzn. obydwie roboty musiał wykonać Wykonawca lub podmiot użyzczający zasoby. W przypadku, gdy jedną robotę budowlaną wykonał Wykonawca, a drugą podmiot użyzczający zasoby, Zamawiający uzna, że powyższy warunek nie został spełniony. W przypadku konsorcjów, obie roboty musi wykazać jeden z członków konsorcjum."

Zapisek o następującej treści:

*„Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że należycie wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, co najmniej **jedną robotę budowlaną** polegającą na budowie budynku szpitalnego lub obiektu dydaktycznego przeznaczonego dla kierunków medycznych (np. lekarski, pielęgniarstwo, położnictwo, ratownictwo medyczne), o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto.*

UWAGA

~~*Zamawiający nie wyraża zgody na tzw. sumowanie doświadczenia, tzn. obydwie roboty musiał wykonać Wykonawca lub podmiot użyzczający zasoby. W przypadku, gdy jedną robotę budowlaną wykonał Wykonawca, a drugą podmiot użyzczający zasoby, Zamawiający uzna, że powyższy warunek nie został spełniony. W przypadku konsorcjów, obie roboty musi wykazać jeden z członków konsorcjum."*~~

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 1a – 1b ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, które zostały określone w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia. Celem warunków ustalonych przez Zamawiającego jest zweryfikowanie zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.

Opis sposobu ich spełnienia jest proporcjonalny do przedmiotu zamówienia, choć z pewnością został ustalony na wysokim poziomie, jednak - adekwatnym do przedmiotu zamówienia, a biorąc pod uwagę przedmiotowy warunek dotyczący wartości wykonania tego typu obiektów jest on prawie sześciokrotnie niższy od wartości szacunkowej przedmiotu zamówienia. Podkreślić należy w tym miejscu, że Zamawiający dopuścił tu jako równoważne doświadczenie w postaci wybudowania obiektu szpitalnego lub dydaktycznego oraz budynku o dowolnych parametrach nie stawiając warunku np. „o powierzchni użytkowej co najmniej ...m²” albo „o kubaturze co najmniej ...m³”

Wymaganie doświadczenia przy realizacji dwóch takich obiektów nie stanowi o nadmierności warunku. Doświadczenie zawodowe nabywa się przez praktykę. Jest to wiedza praktyczna nabyta

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Grodka w Sanoku

ul. Mickiewicza 21, 38- 500 Sanok

tel. 13 46 55 952, faks 13 46 55 959

NIP 687-17-40-766



Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Grodka w Sanoku

ul. Mickiewicza 21

38- 500 Sanok

w trakcie wykonywania zadań. Podkreślić należy, że warunki udziału mają zapewnić wyłonienie wykonawcy zdolnego do prawidłowego wykonania zamówienia.

Wykonawcy niespełniający samodzielnie ww. warunków mogą ubiegać się o zamówienie wspólnie z innymi podmiotami lub korzystając z potencjału podmiotów trzecich.

Pytanie/wniosek nr 2:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wskazanych w rozdziale VIII. pkt 1 ppkt 1.2., 3)a SIWZ

Z: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że należycie wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, co najmniej dwie roboty budowlane polegającą na budowie budynku szpitalnego lub obiektu dydaktycznego przeznaczonych dla kierunków medycznych (np. lekarski, pielęgniarstwo, położnictwo, ratownictwo medyczne), o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto.

Na: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że należycie wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Patrz uzasadnienie do pytania nr 1

Pytanie nr 3:

Proszę o udostępnienie dokumentacji geologicznej w celu poprawnego oszacowania kosztów wykonania robót fundamentowych, a zwłaszcza kosztów palowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w dniu dzisiejszym udostępnił na stronie BIP przedmiotową dokumentację.

Pytanie nr 4:

Proszę o informację, czy na fasadzie wentylowanej HPL należy wykonać powłokę antygraffiti. W dokumentacji technicznej znajdują się informacje o takiej powłokę, natomiast brak odpowiedniej pozycji w przedmiarze robót.

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Grodka w Sanoku

ul. Mickiewicza 21, 38- 500 Sanok

tel. 13 46 55 952, faks 13 46 55 959

NIP 687-17-40-766



Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Grodka w Sanoku

ul. Mickiewicza 21

38- 500 Sanok

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie, proszę nie brać pod uwagę przy wycenie. Zamawiający dokona stosownej modyfikacji opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do SIWZ.

Pytanie nr 5:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej – projekt architektoniczny wykonawczy o rysunek AW-14, gdyż w zamieszczonej dokumentacji wykonawczej brakuje rysunku o tym numerze.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w dniu dzisiejszym udostępnił na stronie BIP brakujący rysunek AW-14.

Pytanie nr 6:

Proszę i informację czy wykonanie zjazdu oraz parkingów jest objęte przedmiotem zamówienia, gdyż w przedmiarze robót dotyczącym części drogowej uwzględniono wyłącznie prace z wykonaniem chodnika z kostki granitowej oraz trawnika.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, wykonanie zjazdu oraz parkingów jest objęte przedmiotem zamówienia.

Ponadto proszę kierować się generalną zasadą opisaną w rozdziale III Opis przedmiotu zamówienia ust. 2 SIWZ:

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wymaganiami w zakresie jego realizacji oraz warunków gwarancji określają:

2.1 Załącznik nr 1 do SIWZ zawierający:

- 1) dokumentację projektową „Budowa Centrum Symulacji Medycznej (Budynek G przy ulicy Mickiewicza 21)”,
- 2) opis przedmiotu zamówienia „Budowa Centrum Symulacji Medycznej (Budynek G przy ulicy Mickiewicza 21)”,
- 3) decyzję Nr 71/19 Starosty Sanockiego - pozwolenie na budowę z dnia 22.02.2019 r.

2.2 Załącznik nr 2 do SIWZ – Wzór umowy.

2.3 Pomocniczo do dokumentacji projektowej dołączono przedmiar robót.

Przedstawiony przedmiar robót jest tylko materiałem pomocniczym i nie stanowi zestawienia planowanych prac i przewidywanych wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Roboty nie ujęte w przedmiarze robót, a występujące w projekcie budowlanym i SIWZ nie są robotami dodatkowymi. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a projektem budowlanym decydujący dla ustalenia zakresu robót jest projekt budowlany i zakres robót opisany w SIWZ. Wykonawca nie może żądać zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli na etapie realizacji okaże się, iż nie uwzględnił on elementów opisanych w projekcie budowlanym lub dodatkowych wyjaśnieniach do projektu.

Oferenci zobligowani są do złożenia oferty zgodnej z powyższymi odpowiedziami. Nie złożenie oferty zgodnej z w/w odpowiedziami może skutkować odrzuceniem oferty.

Z poważaniem

PROFESOR
ds. rozwoju nauki
dr Grażyna Bogala-Bawelczyk

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Grodka w Sanoku

ul. Mickiewicza 21, 38- 500 Sanok

tel. 13 46 55 952, faks 13 46 55 959

NIP 687-17-40-766