

Sanok, 2022-06-30

DO.262-12.22

### Uczestnicy postępowania

#### Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

**Dotyczy:** przetargu na „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy budynków Uczelni Państwowej im. Jana Grodka w Sanoku wraz z robotami towarzyszącymi (Budynek A i B przy ulicy Mickiewicza 21) wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji”.

Na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129, ze zm.) (dalej: ustawa PZP), Zamawiający przekazuje następujące informacje:

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla Uczelni Państwowej im. Jana Grodka w Sanoku została wybrana następująca oferta:**

Oferta nr 1, która uzyskała liczbę 100 punktów

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Cena ofertowa brutto pkt	Termin wykonania dokumentacji pkt	Łącznie
1	2	3	4	7
1	ARCHITEKTURA PLUS DESIGN STUDIO MICHAŁ MARCZAK UL. BUFOROWA 70A/35, 52-129 WROCŁAW	55	45	100
2	APA ARCHES sp. z o.o. sp. k. ul. Jawornicka 8/229, 60-161 Poznań	41,44	7	48,44
3	BBC Best Building Consultants Sp. z o. o. Sp. k. Al. Jerozolimskie 155 lok. U3, 02-326 Warszawa	42,63	22	64,63
4	GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. T. Białoszewski G.Pacer ul. Pamiątkowa 2/37, 61-512 Poznań	34,65	45	79,65

#### Uzasadnienie wyboru:

Zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy PZP, wybrano ofertę najkorzystniejszą, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Obliczanie współczynnika ceny (uwzględniając ceny brutto):
1	2	3
1	ARCHITEKTURA PLUS DESIGN STUDIO MICHAŁ MARCZAK UL. BUFOROWA 70A/35, 52-129 WROCŁAW	$C = (294\,500,00 / 294\,500,00) \times 100 \text{ pkt} \times 55\% = 55,00 \text{ pkt}$
<b>Terminy wykonania dokumentacji</b>		<b>Obliczanie współczynnika termin:</b>
Termin wykonania inwentaryzacji – budynek B		T/IB – 20 dni = 5 pkt
Termin wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie właściwych zgód na realizację – budynek B		T/PB – 50 dni = 15 pkt
Termin wykonania: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opis przedmiotu zamówienia na realizację przedsięwzięcia, kompletną dokumentację w formie elektronicznej na nośniku CD oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej, nie wymienione do pozwolenia na budowę, a konieczne do wszczęcia procedury przetargowej na roboty budowlane i dostawę wyposażenia oraz prawidłowej realizacji i eksploatacji obiektów- budynek B		T/PWB – 40 dni = 5 pkt
Termin wykonania inwentaryzacji – budynek A		T/IA – 120 dni = 5 pkt
Termin wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie właściwych zgód na realizację – budynek A		T/PA – 50 dni = 10 pkt
Termin wykonania: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opis przedmiotu zamówienia na realizację przedsięwzięcia, kompletną dokumentację w formie elektronicznej na nośniku CD oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej, nie wymienione do pozwolenia na budowę, a konieczne do wszczęcia procedury przetargowej na roboty budowlane i dostawę wyposażenia oraz prawidłowej realizacji i eksploatacji obiektów- budynek A		T/PWA – 40 dni = 5 pkt
<b>ŁĄCZNIE</b>		<b>T- 45 pkt</b>

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Obliczanie współczynnika ceny (uwzględniając ceny brutto):
1	2	3
2	APA ARCHES sp. z o.o. sp. k. ul. Jawornicka 8/229, 60-161 Poznań	$C = (294\,500,00 / 390\,825,12) \times 100 \text{ pkt} \times 55\% = 41,44 \text{ pkt}$
<b>Terminy wykonania dokumentacji</b>		<b>Obliczanie współczynnika termin:</b>
Termin wykonania inwentaryzacji – budynek B		T/IB – 25 dni = 2 pkt
Termin wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie właściwych zgód na realizację – budynek B		T/PB – 90 dni = 0 pkt
Termin wykonania: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie,		T/PWB – 60 dni = 0 pkt

informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opis przedmiotu zamówienia na realizację przedsięwzięcia, kompletną dokumentację w formie elektronicznej na nośniku CD oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej, nie wymienione do pozwolenia na budowę, a konieczne do wszczęcia procedury przetargowej na roboty budowlane i dostawę wyposażenia oraz prawidłowej realizacji i eksploatacji obiektów- budynek B	
Termin wykonania inwentaryzacji – budynek A	T/IA – 120 dni = 5 pkt
Termin wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie właściwych zgód na realizację – budynek A	T/PA – 90 dni = 0 pkt
Termin wykonania: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opis przedmiotu zamówienia na realizację przedsięwzięcia, kompletną dokumentację w formie elektronicznej na nośniku CD oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej, nie wymienione do pozwolenia na budowę, a konieczne do wszczęcia procedury przetargowej na roboty budowlane i dostawę wyposażenia oraz prawidłowej realizacji i eksploatacji obiektów- budynek A	T/PWA – 60 dni = 0 pkt
<b>ŁĄCZNIE</b>	<b>T- 7 pkt</b>

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Obliczenie współczynnika ceny (uwzględniając ceny brutto):
1	2	3
3	BBC Best Building Consultants Sp. z o. o. Sp. k. Al. Jerozolimskie 155 lok. U3, 02-326 Warszawa	$C = (294\ 500,00 / 379\ 947,00) \times 100 \text{ pkt} \times 55 \% = 42,63 \text{ pkt}$
<b>Terminy wykonania dokumentacji</b>		<b>Obliczenie współczynnika terminu:</b>
Termin wykonania inwentaryzacji – budynek B		T/IB – 25 dni = 2 pkt
Termin wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie właściwych zgód na realizację – budynek B		T/PB – 60 dni = 10 pkt
Termin wykonania: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opis przedmiotu zamówienia na realizację przedsięwzięcia, kompletną dokumentację w formie elektronicznej na nośniku CD oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej, nie wymienione do pozwolenia na budowę, a konieczne do wszczęcia procedury przetargowej na roboty budowlane i dostawę wyposażenia oraz prawidłowej realizacji i eksploatacji obiektów- budynek B		T/PWB – 60 dni = 0 pkt
Termin wykonania inwentaryzacji – budynek A		T/IA – 120 dni = 5 pkt
Termin wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie właściwych zgód na realizację – budynek A		T/PA – 60 dni = 5 pkt
Termin wykonania: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opis przedmiotu zamówienia na realizację przedsięwzięcia, kompletną dokumentację w formie elektronicznej na nośniku CD oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej, nie wymienione do pozwolenia na budowę, a konieczne do wszczęcia procedury przetargowej na roboty budowlane i dostawę wyposażenia oraz prawidłowej realizacji i eksploatacji obiektów- budynek A		T/PWA – 60 dni = 0 pkt

<b>ŁĄCZNIE</b>	<b>T- 22 pkt</b>
----------------	------------------

<b>Numer oferty</b>	<b>Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy</b>	<b>Obliczanie współczynnika ceny (uwzględniając ceny brutto):</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
4	GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. T. Białoszewski G. Pacer ul. Pamiątkowa 2/37, 61-512 Poznań	$C = (294\ 500,00 / 467\ 400,00) \times 100 \text{ pkt} \times 55 \% = 34,65 \text{ pkt}$

<b>Terminy wykonania dokumentacji</b>	<b>Obliczanie współczynnika termin:</b>
Termin wykonania inwentaryzacji – budynek B	T/IB – 20 dni = 5 pkt
Termin wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie właściwych zgód na realizację – budynek B	T/PB – 50 dni = 15 pkt
Termin wykonania: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opis przedmiotu zamówienia na realizację przedsięwzięcia, kompletną dokumentację w formie elektronicznej na nośniku CD oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej, nie wymienione do pozwolenia na budowę, a konieczne do wszczęcia procedury przetargowej na roboty budowlane i dostawę wyposażenia oraz prawidłowej realizacji i eksploatacji obiektów- budynek B	T/PWB – 40 dni = 5 pkt
Termin wykonania inwentaryzacji – budynek A	T/IA – 120 dni = 5 pkt
Termin wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej i uzyskanie właściwych zgód na realizację – budynek A	T/PA – 50 dni = 10 pkt
Termin wykonania: projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opis przedmiotu zamówienia na realizację przedsięwzięcia, kompletną dokumentację w formie elektronicznej na nośniku CD oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej, nie wymienione do pozwolenia na budowę, a konieczne do wszczęcia procedury przetargowej na roboty budowlane i dostawę wyposażenia oraz prawidłowej realizacji i eksploatacji obiektów- budynek A	T/PWA – 40 dni = 5 pkt
<b>ŁĄCZNIE</b>	<b>T- 45 pkt</b>

Z poważaniem

**REKTOR**  
  
 dr inż. Mateusz Kaczmarński